



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

ז' כסלו תשפ"ו
27.11.25
464079625

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה להארכת תוקף התקשרויות עם יועצי מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

לוריא ייעוץ בע"מ – תחנות לבריאות המשפחה (טיפות חלב) חוזה 633/23

שחר אזרחי – נועה פלג – אדריכלות בנין ותב"ע חוזה מס' 573/20

ללא עלות נוספת

אורי גולדשטיין /חזי צפניה – יו"ר הוועדה/ מ"מ יו"ר
ישי בן אלי / ברק אלישע - חשב המשרד/ מ"מ
חסן אסמעיל – חבר ומ"מ יו"ר
עו"ד סלה עטר כץ – יו"מ
נעמה שטיינברג - חברה
אלי כהן – חבר

1. מצורפת פנייתה של נעמה שטיינברג, מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה במינהל.
2. היועצים אושרו בוועדת הפטור המשרדית בשנת 2023 ת 16-23 ו ת 22-23 ונחתמו עימם חוזים בתחומים המפורטים אשר תוקפם עומד לפוג ב- 31/12/2025
3. לאור העובדה כי המינהל זקוק להמשך שירותים אלה ומאחר וליועצים הר"מ יתרת שעות עבודה חוזית שטרם מומשה, מבוקש אישור הוועדה להארכת משך ההתקשרות ללא עלות נוספת בהתאם לתקופה המבוקשת בטבלה.

מס' הזמנה	סיום תוקף	חוזה	שם ספק	סיווג	ע.מ/ ח.פ.	תחום	יתרת שעות	תוקף הארכה מבוקש
1	31/12/2025	633/23	לוריא ייעוץ בע"מ	יועץ 2	516317336	טיפות חלב	1223	31/12/2026
2	31/12/2025	573/20	שחר אזרחי - נועה פלג	מתכנן 2	515031110	אדריכלות בנין ותב"ע	475	31/12/2027

4. מצורפים מכתבים המנמקים את הצורך במימוש האופציות לכלל היועצים.

5. מס' הסעיף התקציבי 67250307



**משרד
הבריאות**
נחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

ז' כסלו תשפ"ו

27.11.25

464079625

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה להארכת תוקף התקשרויות עם יועצי מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

לוריא ייעוץ בע"מ – תחנות לבריאות המשפחה (טיפות חלב) חוזה 633/23

שחר אזרחי – נועה פלג – אדריכלות בנין ותב"ע חוזה מס' 573/20

ללא עלות נוספת

החלטת הועדה:

בהמשך לפנייה של נעמה שטיינברג, מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה ולאור הצורך בהמשך עבודת היועצים הר"מ, ללא עלות נוספת מעבר לאישורי ועדת הפטור המשרדית הקיימים לכל אחד, מחליטה הועדה לאשר את הארכת משך ההתקשרויות עם היועצים שבנדון כמבוקש.

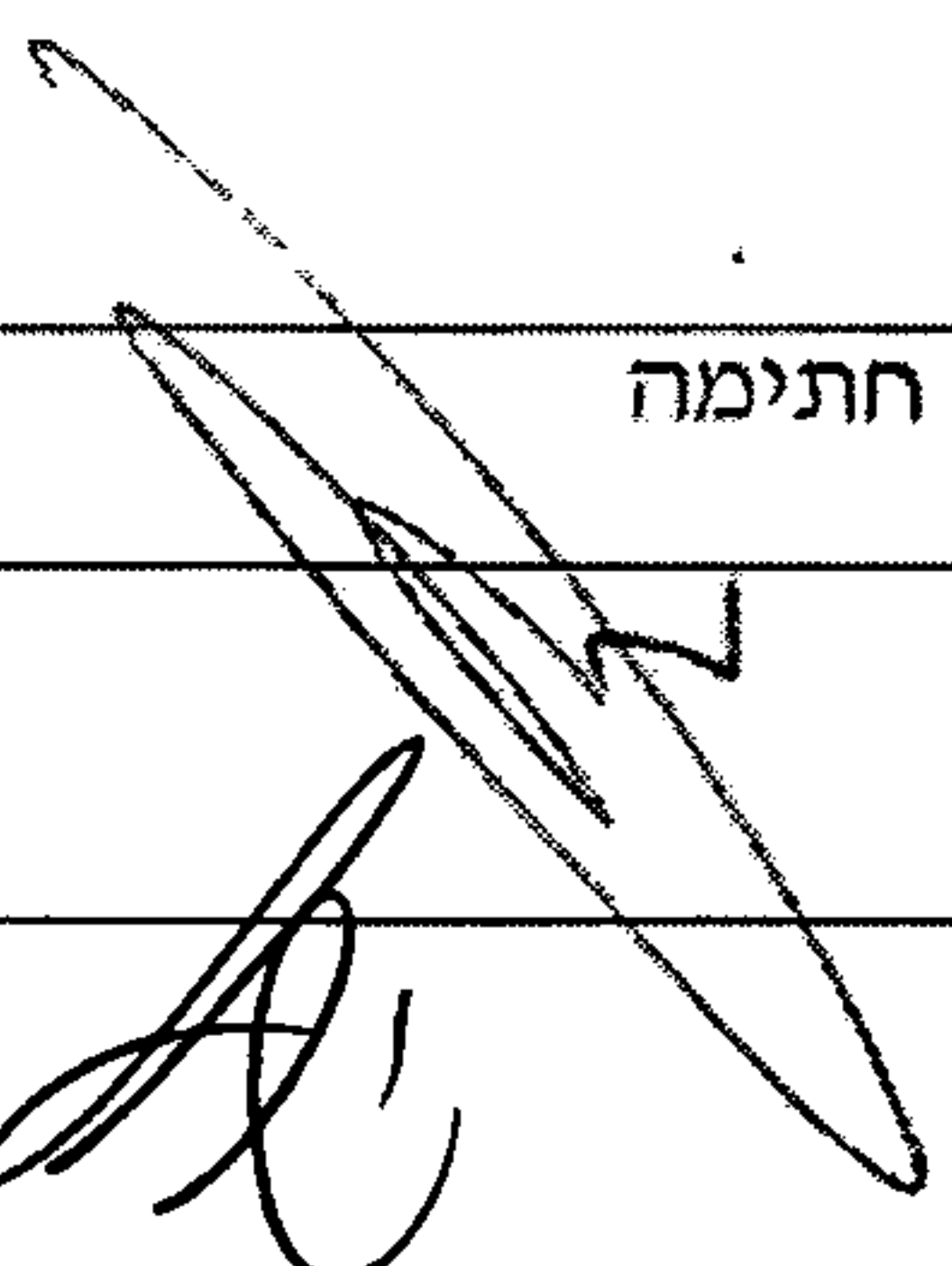
לוריא ייעוץ בע"מ – תחנות לבריאות המשפחה (טיפות חלב) חוזה 633/23 עד 31.12.26 להמשך פעילות להשלמת תחנות לבריאות המשפחה ברחבי הארץ בהתאם להחלטות הממשלה

שחר אזרחי – נועה פלג – אדריכלות בנין ותב"ע חוזה מס' 573/20 עד 31.12.27 המשך הצורך בשירותיה בבדיקת תכניות והתאמתן לפרוגרמות ולהמשך רענון נהלים והנחיות.

זאת בהתאם לתקנות 3 (4) (ב) (1) לתקנות חובת המכרזים.

החלטה זאת מותנית בקיום תקציב ובהזמנה חתומה ע"י מורשה החתימה של המשרד.

חתימת חברי הועדה:

השם	תפקיד	חתימה
אורי גולדשטיין/ חזי צפניה	יו"ר / מ"מ	
ישי בן אלי / ברק אלישע	חשב המשרד/ נציג החשב	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נעמה שטיינברג	חברה	



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

וי' כסלו תשפ"ו
26/11/2025
סימוכין: 190992625

לכבוד: וועדת המכרזים לעבודות הנדסה בנאיות משרד הבריאות

הנדון: הארכות תוקף ללא עלות יועצי מינהל התכנון 2025

1. ליועצים בטבלה המצייב קיימת התקשרות בתחומים שונים עם המינהל אשר תוקפם עומד לפוג ב- 31/12/2025
2. לאור העובדה כי המינהל ובתי החולים זקוקים להמשך שירותים אלה ומאחר וליועצים אלה יתרת שעות עבודה חוזית שטרם מומשה, אבקש את אישור הוועדה להארכת משך ההתקשרות ללא עלות נוספת בהתאם לתקופה המבוקשת בטבלה בהתאם לתקנה 3 (4) (ב) (1) לתקנות חובת המכרזים.
3. מצייב טבלה מפורטת:

מס' הזמנה	סיום תוקף	חוזת	שם ספק	סיווג	ע.מ/ח.פ.	תחום	יתרת שעות	תוקף הארכה מבוקש
4502405938	31/12/2025	633/23	לוריא יעוץ בע"מ	יעוץ 2	516317336	טיפות חלב	1223	31/12/2026
4502438672	31/12/2025	573/20	שחר אזרחי - נועה פלג	מתכנן 2	515031110	אדריכלות בנין ותב"ע	475	31/12/2027

4. מצורפים מכתבים המנמקים את הצורך במימוש האופציות לכלל היועצים.

בברכה,
נעמה שטיינברג

מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

וי' כסלו תשפ"ו
26/11/2025
סימוכין: 444846125

לכבוד,
וועדת המכרזים

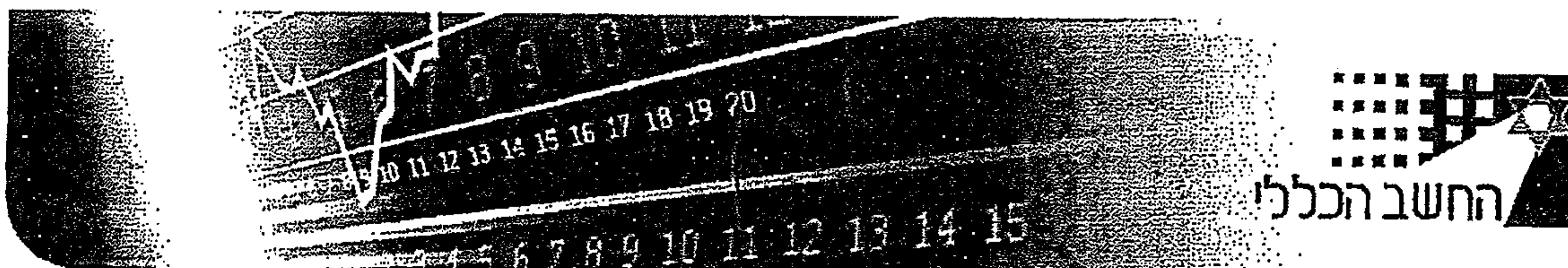
הנדון: בקשה להארכת התקשרות ללא עלות - לוריא יעוץ וניהול פרויקטים - מתאם פרויקטים - שירותים בנושא תיאום הפרויקטים השונים של הקמה, שיפוץ ושדרוג תחנות טיפות חלב

1. ביום 21.9.23 אושר בוועדת המכרזים בחירתו של היועץ מר נדב לוריא (לוריא יעוץ בע"מ) כיועץ לתיאום פרויקטים לשיפוץ והקמה של תחנות לבריאות המשפחה (טיפות חלב), לרבות טיפול מול הרשויות בנושא.
2. נדב לוריא בעל ניסיון רב בתחום, מטפל במסירות ובהצלחה רבה בנושא מעל לשנתיים ועם חוות דעת חיוביות. נדב מכיר את הרשויות השונות וההתנהלות בהן.
3. נדרש המשך פעילות להשלמת תחנות לבריאות המשפחה ברחבי הארץ בהתאם להחלטות ממשלה מס' 959, 566, 2397, 1480, 550, 462 ועוד.
4. בחוזה 633/23 קיימת יתרת שעות של 1,223 שעות. על מנת להמשיך את הפעילות להשלמת תחנות לבריאות המשפחה ברחבי הארץ (כ- 480 טיפות חלב) – אנו מבקשים לאשר המשך התקשרות ללא עלות עד ליום 31/12/2026

בכבוד רב ובברכה,


נעמה שטיינברג

מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.6
פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן	מספר טופס: ט.7.2.6.2

נושא	לוריא יעוץ בע"מ 516317336 - שיפוץ והקמה של תחנות לבריאות המשפחה (טיפות חלב) לרבות טיפול מול הרשויות בנושא נגישות ומיגון מרפאות במערכת הבריאות
------	---

משרד/יחידה		יחידה מזמינה	
בריאות		מנהל תכנון	
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'		תאריך	
ת 16-23		13.11.23	

רשמה	רוזאן ברהום
------	-------------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבתנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

☐ מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: 5א(ב)(1) - התקשרות עם מתכננים.

רקע:

1. ועדת המכרזים מציינת כי בהמשך להחלטת ועדת המשנה המקצועית לבחירת מתכננים ויועצים, ולאחר בחינת ניסיון של 2 מועמדים ממאגר המתכננים בתחום יועץ תיאום פרויקטים, ממליצה הוועדה לוועדת הפטור המשרדית, לבחור ביועץ - לוריא יעוץ בע"מ (יועץ בפועל מר נדב לוריא, בעל תואר ראשון בממשל), זאת לאור ניסיונו הרב בתחום, מטפל בנושא במסירות ובהצלחה מעל שנתיים עם חוות דעת חיוביות. מכיר את הרשויות השונות וההתנהלות בהן והחוזה נדרש להמשך הפעילות להשלמת התחנות לבריאות המשפחה ברחבי הארץ בהתאם להחלטות הממשלה.

2. בנוסף, הרחבות החוזה בתחום זה עם היועץ מומשו וקיים צורך בחוזה חדש.

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פונקציה ואשיו והתקשור ויוזם ונגישות	מטפו וזוואו 7.2.2
פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן	מספר טופס: ט. 7.2.2.8

בושא	לוריא ייעוץ בע"מ 516317336 - שיפוך והקמה של תחנות לבריאות המשפחה (טיפות חלב) לרבות טיפול מול הרשויות בנושא נגישות ומיגון מרפאות במערכת הבריאות
------	--

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
בריאות	מנהל תכנון
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	תאריך
ת 16-23	13.11.23
רשמה	רוזאן ברהום

החלטה:

3. ועדת הפטור המשרדית מאשרת את ההתקשרות עם המתכנן לוריא ייעוץ בע"מ, לשיפוך והקמה של תחנות לבריאות המשפחה (טיפות חלב), לרבות טיפול מול הרשויות בנושא נגישות ומיגון מרפאות במערכת הבריאות.

היקף התקשרות: 1,499,491 ₪ (כולל מע"מ, וכולל נסיעות), כמפורט להלן:

ערך שעה לפי הסיווג	הוצ' נסיעה לתקופת החוזה	שעות עבודה בתקופת החוזה	שכ"ט טרחה (לפי יעץ 2) 317 X 90% לשעה	שכ"ט טרחה (לפי יעץ 2) 317 X 90% לשעה כולל נסיעות	שכ"ט טרחה (כולל נסיעות) כולל מע"מ
285.3	72,800 ₪	4,237	1,208,816 ₪	1,281,616 ₪	1,499,491 ₪

תקופת התקשרות: 13/11/2023 - 31/12/2025

תקנה תקציבית: 67.25.03.10

מס' פרסום בנעמ"ה: 4000579342

שם	מנכ"ל המשרד	היועצת המשפטית	חשב המשרד
חתימה	מר משה בוריסמן טוב	עו"ד דנה נויפלד	רו"ח חסן אסמעיל

בתוקף מיום: 01.01.2010	עמוד 2 מתוך 2
החשב הכללי	http://takam.mof.gov.il



**משרד
הבריאות**
מיועץ בריאות יומי

ועדת הפרויקטים

לכבוד

ועדת מכרזים

/

הנדון: בקשה להארכת התקשרות עם שחר אזרחי הנדסה בע"מ, ח.פ. 515031110 חוזה מס' 632/23 – שירותי ייעוץ בנושא אדריכלות בניין ושרטוט ממוחשב לסטנדרטים והנחיות תכנון שמגבש המזמין, לפיזיותרפיה ולמרפאות שונות בקהילה.

1. נועה פלג משמשת כיועצת למנהל התכנון בבדיקת תכניות להתאמתן לפרוגרמה הרלוונטית ושותפה בדיונים לרענון ועדכון נהלים לקידום הנחיות.
2. אבקש מהוועדה לאשר הארכה נוספת של החוזה עד לתאריך 31.12.27, דהיינו מיום 31.12.25 ועד 31.12.27, זאת כיוון שעדיין קיים צורך בשירותיה וקיימת יתרה ללא עלות נוספת של כ-475 שעות.
3. אודה לאישורכם למימוש האופציה כמבוקש זאת בהתאם לתקנה 3'.

בברכה,

יוני זכות
מנהל תחום תכניות בניה ופרוגרמות
מרכז תכנון-פרויקטים

Projects Committee, Planning Development & Construction of Medical
Facilities Ministry of health

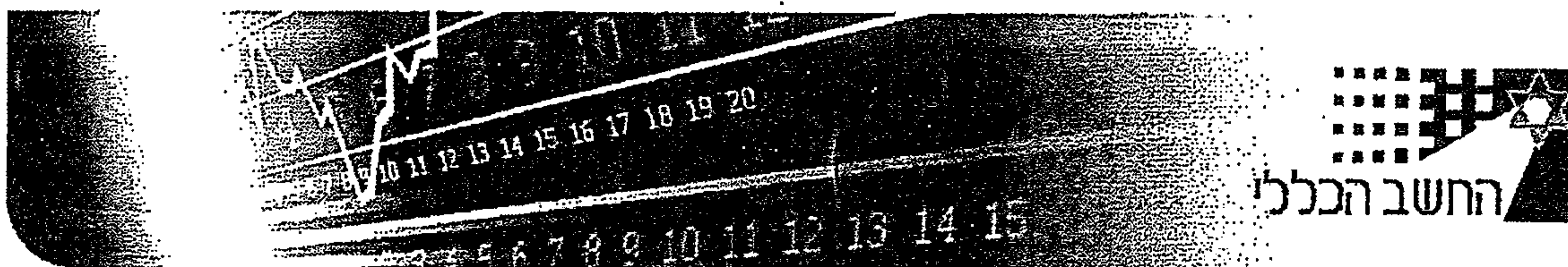
Dr Erlich St 20 Tel Aviv-Yafo

ועדת פרויקטים, מינהל תכנון, פיתוח
ובינוי מוסדות רפואה משרד הבריאות

ד"ר ארליך 20 תל אביב-יפו

מייל: Plan.mad@moh.gov.il

טל: 03-5136327/8



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.6

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט.7.2.6.2

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

נושא	שחר אזרחי הנדסה בע"מ 515031110 - ייעוץ אדריכלי, בניין ושרטוט ממוחשב לסטנדרטים, והנחיות תכנון שמגבש המזמין לפיזיותרפיה ולמרפאות שונות בקהילה
------	---

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
בריאות	מנהל תכנון
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	תאריך
ת 22-23	27.11.23

רשמה	רוזאן ברהום
------	-------------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

☐ מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: 5א(ב)(1) - התקשרות עם מתכננים.

רקע:

1. ועדת המכרזים מציינת כי בהמשך להחלטת ועדת המשנה המקצועית לבחירת מתכננים ויועצים, ולאחר בחינת ניסיון של 2 מועמדים ממאגר המתכננים בתחום התכנון האדריכלי, ממליצה הוועדה לוועדת הפטור המשרדית, לבחור ביועץ - שחר אזרחי הנדסה בע"מ (יועץ בפועל נועה פלג, אדריכלית רשומה ורשויה), זאת לאור הכרותה עם מערכת הבריאות, מעודכנת בכל התקנים למערכות השונות, והפרוגרמות המתעדכנות בהם באופן עקבי, בעלת ניסיון חיובי בעבודה עם מנהל התכנון, ובעלת ניסיון רב קודם בבקרת תכנון בב"ח אסותא אשדוד, במרכז גריאטרי חשמונאים בבני ברק.

2. נועה פלג מסייעת לוועדת הפרויקטים בהכנת הנחיות התכנון הנדרשות לעדכונים מעת לעת, בהתאם להנחיות התקינה והחקיקה. כמו כן, היא עובדת עם המינהל מזה זמן, צברה ניסיון ומקצועיות הנחוצה לעבודה הנדרשת.

3. ועדת המכרזים מציינת כי כל ההרחבות בחוזה היועץ בתחום התכנון האדריכלי מוצו, וכעת יש צורך בחוזה חדש על מנת להמשיך את העבודה.

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.2
פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות	מספר טופס: ט. 7.2.2.8

נושא	שחר אזרחי הנדסה בע"מ 515031110 - ייעוץ אדריכלי, בניין ושרטוט ממוחשב לסטנדרטים, והנחיות תכנון שמגבש המזמין לפיזיותרפיה ולמרפאות שונות בקהילה
------	---

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
בריאות	מנהל תכנון
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	תאריך
ת 22-23	27.11.23
רשמה	רוזאן ברהום

החלטה:

4. ועדת הפטור המשרדית מאשרת את ההתקשרות עם היועץ שחר אזרחי הנדסה בע"מ, עבור ייעוץ אדריכלי, בניין ושרטוט ממוחשב לסטנדרטים, והנחיות תכנון שמגבש המזמין לפיזיותרפיה ולמרפאות שונות בקהילה.

היקף התקשרות:

• היקף בסיס: 503,662 ₪ כולל מע"מ, כמפורט להלן:

היועץ	יועץ בפועל	השכלה	שעות עבודה בתקופת החוזה	שכ"ט טרחה (לפי 330 X 90% לשעה)	נסיעות לכל תקופת ההסכם לרבות האופציה	שכ"ט טרחה כולל נסיעות וכולל מע"מ	מסגרת שעות עבודה בתקופת החוזה	מסגרת שכ"ט (לפי 330 X 90% לשעה)	מסגרת שכ"ט כולל נסיעות וכולל מע"מ
שחר אזרחי הנדסה בע"מ	גבי נעה פלג	אדריכל רשום ורשוי	720	213,840 ₪	2,800 ₪	253,469 ₪	1,440	427,680 ₪	503,662 ₪

* סיווג היועץ - מתכנן 2

תקופת התקשרות:

- תקופת בסיס - 27/11/2023 - 31/12/2025
- תקופת אופציה - 1/1/2026 - 31/12/2027 מימוש אופציה בכפוף לאישור ועדת המכרזים.

תקנה תקציבית: 67-25-03-07

מס' פרסום בנעמ"ה: 4000579075

שם	מנכ"ל המשרד	היועצת המשפטית	חשב המשרד
חתימה	מר משה בר סימן טוב	עו"ד דנה נויפלד	רו"ח חסן אסמעיל

עמוד 2 מתוך 2

בתוקף מיום: 01.01.2010

<http://takam.mof.gov.il>

